

**Извещение об итогах аукциона, открытого по составу участников и по способу подачи предложений по цене, по продаже объекта незавершенного строительства и земельного участка в г. Новосибирске**

**Собственник имущества:** АО «Научно-технический центр Федеральной сетевой компании Единой энергетической системы» (АО «НТЦ ФСК ЕЭС»)

**Организатор аукциона:** АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

**Предмет аукциона:**

- **Объект незавершенного строительства**

**Адрес:** Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Кленовая, д.10/1.

**Кадастровый номер:** 54:35:072170:482

**Степень готовности, %:** сведения отсутствуют

**Проектируемое назначение:** не определено

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 54-54-01/121/2007-22 от 03.07.2007.

- **Земельный участок**

**Адрес:** Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кленовая.

**Кадастровый номер:** 54:35:072170:677

**Площадь, кв.м.:** 3 829 +/- 22

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** энергетика (6.7) - обслуживающие и вспомогательные для электростанций сооружения; объекты электросетевого хозяйства (за исключением объектов энергетики, предусмотренных видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание (3.1)»); Склады (6.9) - склады; Строительная промышленность (6.6) - Объекты для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 54:35:072170:677-54/179/2021-1 от 07.07.2021.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

**Способ продажи:** «английский» аукцион (на повышение), открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене

**Дата проведения аукциона:** 12.07.2023 время 10:00

**Период приема заявок:** 29.05.2023 года время 12:00 по 06.07.2023 время 23:59.

**Начальная цена имущества:** **8 208 279** (восемь миллионов двести восемь тысяч двести семьдесят девять) рублей **40 копеек**, с учетом НДС<sup>1</sup>

**Аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки.**

---

<sup>1</sup> В том числе стоимость объекта незавершенного строительства – 481 010 руб., 40 коп., с учетом НДС  
В том числе стоимость земельного участка – 7 727 269 руб. 00 коп., НДС не облагается