

Извещение об итогах аукциона, открытого по составу участников и по способу подачи предложений по цене, по продаже объекта незавершенного строительства и земельного участка в г. Новосибирске

Собственник имущества: АО «Научно-технический центр Федеральной сетевой компании Единой энергетической системы» (АО «НТЦ ФСК ЕЭС»)

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Предмет аукциона:

- **Объект незавершенного строительства**

Адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Кленовая, д.10/1.

Кадастровый номер: 54:35:072170:482

Степень готовности, %: сведения отсутствуют

Проектируемое назначение: не определено

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 54-54-01/121/2007-22 от 03.07.2007.

- **Земельный участок**

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кленовая.

Кадастровый номер: 54:35:072170:677

Площадь, кв.м.: 3 829 +/- 22

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: энергетика (6.7) - обслуживающие и вспомогательные для электростанций сооружения; объекты электросетевого хозяйства (за исключением объектов энергетики, предусмотренных видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание (3.1)»); Склады (6.9) - склады; Строительная промышленность (6.6) - Объекты для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 54:35:072170:677-54/179/2021-1 от 07.07.2021.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Способ продажи: «английский» аукцион (на повышение), открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене

Дата проведения аукциона: 29.07.2022 время 11:00

Период приема заявок: 14.06.2022 года время 12:00 по 25.07.2022 время 23:59.

Начальная цена имущества: 13 208 129 (тринадцать миллионов двести восемь тысяч сто двадцать девять) рублей 80 копеек, с учетом НДС¹

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

¹ В том числе стоимость объекта незавершенного строительства – 6 992 860 руб., 80 коп., с учетом НДС
В том числе стоимость земельного участка – 6 215 269 руб. 00 коп., НДС не облагается